



protocollo: 2008/00017256

data: 09/09/2008

**COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO**

**VERBALI DELLA SEDUTA N.09/08**

L'anno duemilaotto (2008) il giorno nove (9) del mese di settembre, alle ore 14,30 (quattordici e trenta) si è riunita la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio così composta:

- Arch. Romolo Sozzi            PRESENTE
- Geom. Roberto Mazzetti    PRESENTE
- Arch. Gabriele Zamboni    PRESENTE
- Ing. Paolo Guerra            PRESENTE
- Arch. Mirco Lodi             PRESENTE
  
- Arch. Federica Garuti        PRESENTE

L'Arch. Federica Garuti oltre a svolgere la funzione di tecnico comunale esplica anche i compiti di segretario della commissione.

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara valida la seduta e validi i pareri che si stanno per adottare:

**1) Pratica: 16/2008**

**VARIANTE ALLA D.I.A. PROT. N. 11898 DEL 25.06.2007 PER L'INTERVENTO DI AMPLIAMENTO IN UNA PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA RELATIVA AUTORIMESSA IN VIA STRADELLAZZO N.13/D**

*Richiedenti: CAMPESI SALVATORE*

*Tecnici: SGHINOLFI GEOM.STEFANO*

*“parere favorevole”.*

**2) Pratica: 17/2008**

**NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO PRODUTTIVO IN VIA MEZZANOTTE NEL COMPARTO D1.6**

*Richiedenti: PUOPOLO FABIO*

*Tecnici: FRANZOSO GEOM. MAURIZIO*

*“parere favorevole”.*



**3) Pratica 18/2008**

**PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA PER L'INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI UNA PISCINA NELLA CORTE ESCLUSIVA DI UN FABBRICATO IN VIA SUOR ORSOLA DONATI N.38**

Richiedenti: CAPRARELLI ANNA

Tecnici: SGHINOLFI GEOM.STEFANO

“parere favorevole”.

**4) Pratica 14/VP/2008**

**RECUPERO DI UN FABBRICATO AGRICOLO CLASSIFICATO Y4 (ACCESSORIO AGRICOLO CON CATEGORIA DI TUTELA A3a) A FINI ABITATIVI IN VIA TURRINI SN**

Richiedenti: EDISUN S.R.L.

Tecnici: ANDRESCIANI GEOM.FRANCESCO

“parere favorevole, si suggerisce l'opportunità di mantenere integra la geometria della stalla con solaio a volte eliminando il locale ripostiglio, o eventualmente utilizzando materiali leggeri e trasparenti per detta suddivisione”.

**5) PREPARARE ESTETICO PER AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA POLIVALENTE PER ATTIVITA' RICREATIVE IN VIA CALARI SN**

Richiedenti: AN.T.E.A. S.R.L.

Tecnici: PIZZI ARCH. DEBORA

“parere favorevole”.

**6) PREPARARE ESTETICO PER PER LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO GIOVANILE – VIA X SETTEMBRE 1943**

Richiedenti : AN.T.E.A. S.R.L.

Tecnici : ARCH. ANDREA RAIMONDI

“parere favorevole”.

**7) Pratica 58/S/2008**

**SANATORIA EDIFICIO G COMPARTO EX FACCI – VIA MAZZONI 26-28**

Richiedenti : BALDAZZI FIAMMETTA

Tecnici : GEOM. ROMAGNOLI CLAUDIO

“parere favorevole”.

**8) Pratica 59/S/2008**

**SANATORIA EDIFICIO F COMPARTO EX FACCI – VIA MAZZONI 24**

Richiedenti : FRABETTI ONOFRIO

Tecnici : GEOM. ROMAGNOLI CLAUDIO

“parere favorevole si suggerisce l'opportunità di sostituire le pensiline proposte con tende retrattili a cappottina nella colorazione mattone bolognese”.

Ore 15:50 Interviene il Sindaco Loris Ropa.



*L'Architetto Sozzi illustra i concetti del regolamento edilizio comunale in merito alla nomina della Commissione per la Qualità Architettonica e del Paesaggio ed il sindaco ringrazia la Commissione per il lavoro svolto ed il grado di autonomia espresso; esprime infine le intenzioni dell'Amministrazione Comunale.*

*Il Presidente*

*ARCH. ROMOLO SOZZI*

*I Commissari*

*GEOM. ROBERTO MAZZETTI*

*ARCH. GABRIELE ZAMBONI*

*ING. PAOLO GUERRA*

*ARCH. MIRCO LODI*

*Il Segretario*

*ARCH. FEDERICA GARUTI*